

г. Кулебаки.

29 июня 2017 г.

Время проведения обследования «14 час «10» мин.

Место составления акта: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49, комната 513

На основании постановлений администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.02.2017г. №327 «О проведении плановых выездных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области» и от 27.02.2017 года №328 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом Кулебакского городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области» комиссия в составе:

Борисова Анна Валерьевна Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области;

Щукина Ирина Александровна Начальник сектора по земельным ресурсам Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области;

Черненко Ирина Евгеньевна Главный специалист сектора по земельным ресурсам Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

в соответствии с утверждённым графиком провела обследование арендуемых земельных участков, предоставленных для сельскохозяйственного использования (Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур), расположенных по следующим адресам:

- Нижегородская область, Кулебакский район, в 5м юго-западнее с. Саваслейка, кадастровый номер 52:39:0020003:635, площадью 10126 кв.м.;

- Нижегородская область, Кулебакский район, в 20м юго-западнее с. Саваслейка, кадастровый номер 52:39:0020003:637, площадью 11515 кв.м.

- Нижегородская область, Кулебакский район, в 6 м юго-западнее с. Саваслейка, кадастровый номер 52:39:0020003:636, площадью 11796 кв.м.

-Нижегородская область, Кулебакский район, в 440м юго-западнее с. Саваслейка, кадастровый номер 52:39:0020003:633, площадью 23794 кв.м.

В результате обследования имущества выявлено следующее:

1. Земельные участки, относящиеся к категории земель сельскохозяйственного назначения, предоставленные для сельскохозяйственного производства (Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур), расположенные по следующим адресам:

Нижегородская область, Кулебакский район, в 5м юго-западнее с. Саваслейка, кадастровый номер 52:39:0020003:635, площадью 10126 кв.м.;

- Нижегородская область, Кулебакский район, в 20м юго-западнее с. Саваслейка, кадастровый номер 52:39:0020003:637, площадью 11515 кв.м.

- Нижегородская область, Кулебакский район, в 6 м юго-западнее с. Саваслейка, кадастровый номер 52:39:0020003:636, площадью 11796 кв.м.

-Нижегородская область, Кулебакский район, в 440м юго-западнее с. Саваслейка, кадастровый номер 52:39:0020003:633, площадью 23794 кв.м.

находятся в аренде КФХ Машина Яна Олеговна (договор аренды от 10.06.2015 года №3, от 10.06.2015 года №4, от 10.06.2015 года №5, от 10.06.2015 года №6).

Договора аренды земельных участков зарегистрированы в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области. Срок действия договоров аренды до 10.06.2018 года.


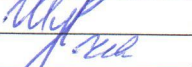

2. На арендованных земельных участках древесно-кустарниковая растительность отсутствует, что является свидетельством того, что на них осуществляется покос травы, но по целевому назначению (выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур) земельные участки не используются.

3. Сроки оплаты арендной платы соблюдаются (согласно (п.4.3, 4.4. договоров аренды).

В результате произведённого обследования Комиссия решила:

- для предупреждения пожароопасной ситуации рекомендовать КФХ Машина Я.О.осуществить покос травы до 01.08.2017 года и проводить ежегодную опашку участков;
- с целью проверки проведения арендатором покоса травы - КУМИ провести повторную проверку земельных участков в срок до 01.09.2017 года.
- КУМИ запланировать проведение проверки КФХ Машина Я.О. на 2018 год.

Члены комиссии:

Борисова А.В. /  /
Щукина И.А. /  /
Черненко И.Е. /  /